

Keller aus Holz für Wohnhaus, Neu Saint Johann

02.2026



Wohnhaus mit Untergeschoss aus Holz in Neu-St. Johann Das vollflächig unterkellerte Einfamilienhaus verfügt über ein Untergeschoss aus Holz. Neben den klassischen Komponenten Haustechnik und Abstellraum ist zusätzlicher Wohnraum entstanden. Zudem dient das Untergeschoss aus Holz als Eingangsbereich zum Haus.

Projekt

Das Wohnhaus in Neu-St. Johann verfügt über ein vollflächiges Untergeschoss aus Holz. Bereits in einer frühen Planungsphase stand fest, dass auch der Keller in Holzbauweise realisiert werden würde. Timbase war von Beginn an in die Planung involviert und konnte die Lösung somit optimal auf das Gebäude und die Anforderungen abstimmen. Der aus Holz errichtete Keller übernimmt dabei weit mehr als die klassische Funktion eines Untergeschosses: Neben dem Eingangsbereich des Hauses bietet er Platz für zusätzlichen Wohnraum, einen Abstellraum sowie die Haustechnik. Somit wird die Fläche unter dem Wohnhaus vollumfänglich genutzt und das Untergeschoss wird zu einem integralen Bestandteil des Gebäudes.

Besonderheit

Für die Errichtung des gesamten Kellers aus Holz waren lediglich drei Ladungen von Sattelschleppern und ein mobiler Kran erforderlich. Dank des hohen Vorfertigungsgrades konnte die Bodenplatte, die Kellerwände und die Decke zum Erdgeschoss innerhalb eines Tages aufgerichtet werden. In den darauffolgenden Tagen wurden die Abdichtungsbahnen angeschlossen und das vollflächige Monitoring-System installiert. Der hohe Vorfertigungsgrad ermöglicht damit eine schnelle, präzise und ressourcenschonende Montage.



Baudaten

Wohnhaus mit vollflächigen Keller aus Holz, 147 m²
Grundfläche

Baukosten

Es werden keine Angaben zu den Gesamtbaukosten kommuniziert.

Bauherrschaft

private Bauherrschaft

Holzbauingenieur

Timbatec Holzbauingenieure Schweiz AG

Holzbau

Gebr. Giezendanner GmbH - Wohnhaus
Timbase Schweiz AG - Keller aus Holz

Fotografie

Timbase Schweiz AG